

# お部屋探しは東洋大学生協におまかせください!

東洋大学生協おすすめ物件

## コムレジ赤羽

**家具・家電付き物件! 入居後すぐに生活が可能です!**  
**管理栄養士監修の安心とおいしさを追求した食事を提供!**  
**安心のセキュリティ体制で初めての一人暮らしも安心!**

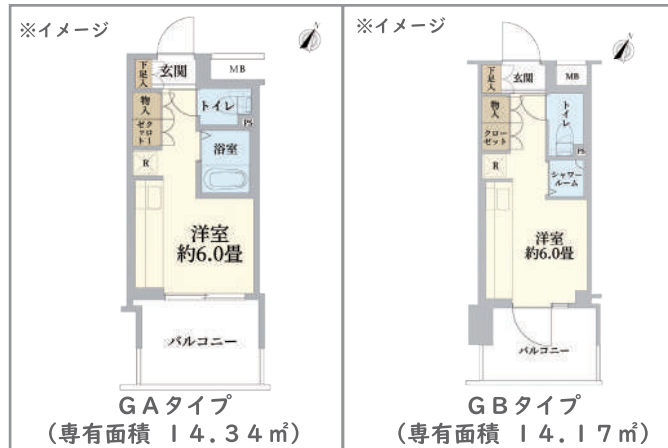


家賃: 69,000~79,000円

- 共益費: 21,000円/月
- 食費: 22,000円/月(税込)
- 電気代: 7,000円/月(税込)
- 敷金: 1ヶ月
- 入居料: 150,000円
- 契約期間: 1年
- 再契約料: 100,000円
- 退去時ルームクリーニング費用: 33,000円(税込)

- ◎住所: 東京都北区赤羽南2-2-9
- ◎交通: 埼京線「赤羽」駅 徒歩8分  
東京メトロ南北線「高茂」駅 徒歩16分
- ◎構造: 鉄筋コンクリート造 一部木造・鉄骨造
- ◎竣工: 2022年2月
- ◎契約形態: 定期建物賃貸借契約 ◎取引態様: 媒介
- ◎火災保険: 学生賠償責任保険(一人暮らし特約あり)
- ◎保証会社: 必須【大学生協安心スマイユ】  
初年度費用10,000円(税込)

### お部屋間取り図



<両キャンパスへのアクセス◎で通学もラクラク!>  
 学生専用棟/全部屋家具家電付き/食事付き物件

白山キャンパスまで  
 徒歩8分+電車30分+徒歩5分

赤羽台キャンパスまで  
 徒歩19分

### 白山キャンパス向け

## Welcome to HAKUSAN HOUSE

日本にいなから留学生活! 世界が広がる、将来が広がる!  
**イギリス生まれのグローバル学生寮 / 白山キャンパスまで 徒歩4分**

TEL: 012-0003 | 東京都文京区白山 4-33-14  
 アクセス: 5分徒歩「白山駅」徒歩9分

**グローバルな生活環境**  
 一般の学生寮とは違い、グローバルな環境です! 世界中の学生と交流できる環境は、国際的にも大活躍の場になります。また、英語の勉強や生活のサポートも充実しています。

**内装無し&高いセキュリティ**  
 学生寮ですが、自分で住んでいるような内装が施されています。また、セキュリティも万全です。

**24時間有人管理**  
 24時間有人管理です。緊急時にはすぐにスタッフが駆けつけます。

**日本国籍完全対応**  
 日本国籍の学生にも対応しています。

**家具・家電 / 調理器具完備**  
 家具・家電、調理器具一式、洗濯機、Wi-Fiが完備です。

お問合せ / 内見予約はHPから! | 物件紹介動画もチェック! | 物件のマップはこちら!

### 伊藤忠グループ提供の学生会館 TOKYO Student-House

24時間常駐管理・食事付・オートロック・家具家電付・インターネット無料・仲介手数料不要

**女子 ミオポルト飯田橋** | 白山キャンパスまで 徒歩6分+電車6分+徒歩5分

ご成約特典 入居費 5万円引き

東京メトロ東西線・有楽町線・南北線・都営大江戸線「飯田橋」駅C1出口より徒歩6分  
 JR中央線・総武線「飯田橋」駅徒歩8分

所在地: 東京都新宿区小田町9番23号 総棟数: 108室 総住居面積: 2100㎡~2700㎡  
 構造: 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・地上7層 築年: 2019年 敷金: 20万円(税込)

月額 79,000円~113,000円  
**食事選択制 食費: 朝夕(月~土)2食付 34,100円/月(税込)**

入居に関する費用	単位: 円	特典適用価格
入居料	200,000	200,000
保証金	300,000	300,000
施設維持費	30,000	30,000
1年契約	350,000	300,000
2年契約	450,000	400,000

伊藤忠アーバンコミュニティ | TEL: 0120-936-799

### ★成約特典

東洋大学生協の提携不動産店で住まいの契約をされた皆様に、生協マネー5,000円分のポイントをお渡ししております。お問合せ時に必ず「東洋大学生協の住まい探し」とお伝えください。

### お部屋探し CAFE

## ヘヤギメ!

学生専用相談窓口 10:00~18:00  
 TEL: 0120-39-0020 | E-mail: gakusei@sfit.co.jp

物件数に自信があります! | 希望条件にあった物件検索や閲覧をしたい...!!

各ポータルサイトでお探しされた物件もご紹介可能!  
 SUUMO | LIFULL HOME'S at home | CHINTAI | HEBEL HAUSの賃貸住宅 | その他、どのサイトでも...

LINEで相談 | オンライン対応 | お店で住まい探し

東洋大学最寄りの店舗  
**ヘヤギメ!池袋店** ikbukuro  
 JR池袋駅「西口」より徒歩1分 | 東京都豊島区西池袋1-27-1

S-FIT 運営会社 株式会社 S-FIT [エスフィット] | 免許番号: 国土交通大臣 (4) 第7352号 | 東京都知事登録第55878号

### [東洋大学へご進学の皆様へ]

## お部屋探しは東武東上線沿線で圧倒的な管理実績を誇るリゾンにおまかせください!!

お部屋だけでなく、まちの魅力を交えて「ずっとこのまちで暮らしたい」と思ってもらえる、安全・安心なお住まいをご提案させていただきます。オンライン内見も可能です!お気軽にお問い合わせください。

お部屋探し希望条件はこちらから

株式会社リゾン  
 【お問い合わせ】 法人営業部/埼玉県朝霞市西弁財2-4-40 リゾン本社ビル4F | TEL: 048-233-9888 | 定休日: 日曜日 | Mail: hojin@lizon.co.jp

ご成約特典  
**賃貸仲介手数料 50% OFF**  
 ● 仲介手数料は、通常家賃の1.1ヶ月分(うち消費税0.1ヶ月)  
 ※賃貸特典の対象はリゾンの管理物件のみとなります。

生協電子マネー 5,000円分付与  
 フリーレント物件もあります!  
 ※フリーレントとは、一定期間の家賃が無料になることです。

UNIV. CO-OP 東洋大学生協生活協同組合 | 〒112-8606 東京都文京区白山5-28-20 | TEL: 03-3943-9603 | FAX: 03-3947-5407 | https://www.toyocoop.jp/admission/heya/