



東洋大学



TUGS

東洋大学グローバルサービス株式会社

[学校法人東洋大学100%出資会社]

2021年度

東洋大学 住まいのご案内

お部屋探しマニュアル&アパート・マンション紹介



白山キャンパス



赤羽台キャンパス



朝霞キャンパス

東洋大学グローバルサービス株式会社業務提携会社

株式会社学生情報センター

株式会社ジェイ・エス・ビーネットワーク

株式会社毎日コムネット

株式会社ミニミニ

北園女子学生会館(株式会社北園会館)

学生の皆様へ住まいのご案内 白山キャンパス、赤羽台キャンパス、朝霞キャンパス

東洋大学では、各キャンパスの最寄駅の沿線を中心として住居の紹介をしています。学生の皆さんが安心してより良いお部屋探しができるように、東洋大学グローバルサービス株式会社の提携不動産会社との連携によりアパートや学生専用マンション等の紹介を行っています。このサービスを利用すると、契約の際に「仲介手数料が不要」な物件や、「仲介手数料を50%割引してくれる不動産会社」の紹介を受けることができます。

また、お部屋探しの方法や契約までの手順については、この「住まいのご案内」を作成いたしましたので参考としてご利用いただくと幸いです。

【東洋大学グローバルサービス株式会社】

東洋大学グローバルサービス株式会社は学生、教職員に効率的な各種サービスを提供することを目的として設立した、学校法人東洋大学が100%出資した会社です。



白山キャンパス



赤羽台キャンパス



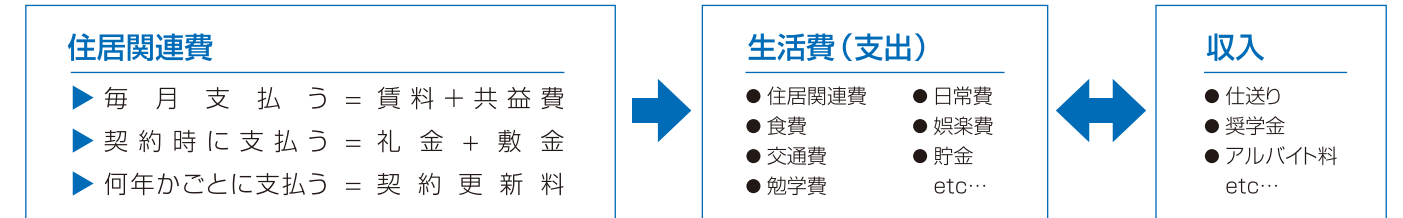
朝霞キャンパス
(スポーツ・部活動施設)

お部屋探しのポイント

初めての一人暮らしに、不安を抱えている方も多いことと思います。学生生活を始めるに当たり、お部屋探しはとて大切です。これから迎える新生活を充実させるためにも、このマニュアルを利用して素晴らしい一歩を踏み出してください。以下では、この冊子で紹介する物件も含めて、一般的な部屋探しのポイントを記載しています。

POINT.1 必要な住居費を決めよう!

快適な学生生活を送るために、毎月/毎年の必要になる費用をチェックして、無理のない資金計画を立てましょう。



POINT.2 住んでみたいところを考えよう!

自分にとって最良のお部屋を探すために、環境や条件についてあらかじめ考えておきましょう。

環境面

- 駅から住居までの距離
- 最寄り駅から学校までのアクセス
- 街の雰囲気
- 近隣の治安
- 買い物エリアへの距離
- 日照時間(日当たりの良さなど)
- etc...



設備面

- 広さ(今の住居を目安に)
- 位置(どこの位置が快適か)
- 間取り(間取り図で確認しよう)
- 床(フローリング、畳、カーペットなど)
- 窓(出窓、サッシ付き、網戸付きなど)
- トイレ/風呂(独立、共同、ユニットなど)
- キッチン(コンロ数、ガス式、電気式など) etc...



POINT.3 自分にあったタイプで探そう!

アパートタイプ

一般的に、木造が多数を占めます。しかし、最近では、多種多様でロフト付きなどもあります。家賃については比較的安価となっております。

マンションタイプ

鉄骨や鉄筋コンクリート構造で、アパートタイプに比べて遮音性・断熱性・耐震性に優れています。外観も高級感があり設備が充実していますが、アパートタイプに比べ家賃は高めです。

学生マンションタイプ

オートロックシステムなどの防犯設備や室内の設備が充実しています。なんと入居者が皆近くの学校に通う学生同士という、気楽さと安心感があります。(部分的に社会人が入居されている物件もあります)

学生会館タイプ

食事付の物件が一般的です。寮長・寮母が住込みで常駐しています。館内で他の入居者との交流もあり、友達が作りやすい環境です。共同生活という側面から、門限などがあることもあり、規則正しい生活が送れます。

不動産用語の説明

□ 礼金

契約締結の対価として、借主から貸主に支払われるもので、このお金は明け渡し時に返還されない性格のものです。通常家賃の1~2か月程度が目安となりますが物件により異なります。

□ 管理費・共益費

階段・廊下・共用部分に必要な光熱費、維持費等に充当される費用として各入居者が分担して負担するお金です。

□ 更新料

契約の更新に際して、借主から貸主に支払われるお金です。このお金は明け渡し時に返還されない性格のものです。

□ 敷金

借主の家賃の未払いや故意過失により部屋に損傷を与えたり、破損させた箇所がある場合の修繕費用や損害賠償金等の債務を担保するために貸主に預け入れるお金です。これも、礼金同様、家賃の1~2か月分が目安となります。明け渡しの際、負担すべき債務がない場合やこれらを差し引いた結果、余剰金がある場合は、借主に返還される性格のものです。

お部屋探しの手順

PROCESS.1 お部屋探しのスケジュール

早めの準備で余裕を持った行動をしましょう。

本冊子を参照した上で、周辺環境や家賃相場、賃貸借契約についての基礎的な知識を身につけます。契約条件にでてくる用語では、契約時に契約金として一回のみ支払う金額と、毎月支払う費用との相違があり、また解約時に返金される預かり金(保証金)的性格のものと、返金されない金額の区別もあります。お部屋を探す前に、最小限度、知っておくべきチェックポイントです。

PROCESS.2 学内相談会を利用する

東洋大学近郊の登録全物件を学内にてご紹介いたします。アパート・マンションは(株)学生情報センター池袋にて年間を通じて紹介しております。

学内相談会開催日程につきましてはP.4をご参照ください。なお、詳細資料を郵送にて送付することもできますので、ご希望の方は下記、住まい相談窓口までお問い合わせいただけますよう、よろしくお祈りします。また、ご不明な点などがございましたら、下記までご連絡ください。

(※学内相談会、開催日以外でも登録物件の紹介は可能です。)

PROCESS.3 住まい相談窓口にお問い合わせをする

学内相談会へ来場する日程が決まりましたら、住まい相談窓口へ連絡をします。

《住まい相談窓口/東洋大学専用ダイヤル》

株式会社 学生情報センター 池袋店

0120-749-250 <http://school.749.jp/toyo>

(携帯電話からも通話できます。)

※同じく東洋大学グローバルサービス(株)の提携不動産会社である株式会社ジェイ・エス・ビー、株式会社毎日コムネット、株式会社ミニミニ、株式会社北園会館へもお気軽にご相談ください。本誌11ページ以降に各社の物件情報と連絡先を掲載しております。

契約時・更新時の費用について(参考例)

契約時(一般賃貸アパート、学生マンションの仲介手数料は東洋大学生は50%OFF)

	一般賃貸アパート	お食事付きの寮タイプ	学生マンション
敷金	¥50,000	¥50,000	¥60,000
礼金(入館料)	¥50,000	¥230,000	¥60,000
管理運営費	¥0	¥220,000(1年分)	¥0
火災保険	¥20,000	¥0	¥19,440
仲介手数料(賃料の50%)	¥27,000	¥0	¥32,400
その他雑費(かき交換費等)	¥20,000	¥20,000	¥10,800
4月分賃料	¥50,000	¥99,000(食費込み)	¥60,000
4月分共益費	¥3,000	¥0	¥9,000
合計	¥220,000	¥619,000	¥251,640

更新時(一般アパート、寮は2年に1度。学生マンションは1年に1度の更新です。)

	一般賃貸アパート	お食事付きの寮タイプ	学生マンション
更新料(更新入館料)	¥50,000	¥230,000	¥60,000
更新事務手数料	¥27,000	¥5,400	¥10,800
火災保険	¥20,000	¥0	¥19,440
合計	¥97,000	¥235,400	¥90,240

※金額はすべて当社調べの参考例となります。ご契約いただくマンションやお部屋によってかかってくる費用等が異なりますのでご注意ください。
※費用に關しての、用語のご説明は裏面2ページをご参照ください。 ※マンションによっては上記記載以外の費用が発生する可能性があります。 ※表示金額はすべて税込みです。

学内相談会 開催日程

学内相談会では、こちらの「住まいのご案内」に掲載されている物件以外にも、キャンパス近隣のアパート・マンション約400棟の物件情報を掲示しております。下記日程にて学内相談会を開催しておりますので、ぜひご利用ください。

※来場の際は、入学金等納入書写し若しくは合格通知書を印刷のうえ、必ず持参してください。

※住まいの相談会については以下日程を予定していますが、新型コロナウイルスの影響にて変更となる場合がございます。

ご相談の際は事前に下記「株式会社学生情報センター池袋店」へご確認ください。

また、「東洋大学学生住まい検索システム」のトップページにも最新の情報を記載いたします。

東洋大学 学生住まい検索システム

URL: <https://s.749.jp/toyo/>



会場: 白山キャンパス

開催日

①2020年12月5日(土)~12月18日(金)
②2021年2月13日(土)~3月19日(金)

※2021年2月26日(金)・27日(土)、2021年3月4日(木)・5日(金)は入学試験のため、(株)学生情報センター池袋店にて受付致します。

赤羽台キャンパスへの通学向けにも物件のご紹介をしております。

時間

10:00~16:00

場所

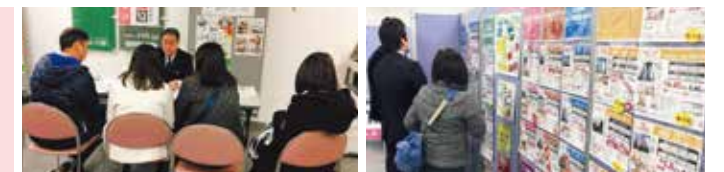
白山キャンパス 4号館1階ギャラリー

4号館
1階ギャラリー



※中止の場合は下記

「学外相談会場」にて開催いたします。



学外相談会場

開催日

上記開催日に関わらず、下記店舗にて受付しております。

2020年10月1日~2021年3月31日

※10月~1月:水曜日(年末年始休業)/2月~3月:無休営業

時間

9:00~18:00

場所

株式会社 学生情報センター 池袋店

国土交通大臣免許(1)第9054号 加盟団体/(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京都豊島区西池袋 3-28-1

藤久ビル西2号館4F

TEL:0120-749-250

FAX:03-5950-7493



オンライン相談会

住まいの下宿相談会については、オンラインでのご相談も受付いたします。
提携各社毎に相談受付方法が異なりますので、右記QRよりご確認ください。



●学生マンション(白山・赤羽台キャンパス共通)

株式会社学生情報センター(ナジック)
株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク ユニライフ東京駅前店
株式会社毎日コムネット(学生マンション総合案内センター)

●学生会館(白山・赤羽台キャンパス共通)

北園女子学生会館

●一般アパート・マンション(白山・赤羽台・川越キャンパス共通)

株式会社ミニミニ

通学マップ・定期代

ご注意 ※白山キャンパス、朝霞キャンパス、赤羽台キャンパス以外に通学される方
 川越キャンパス(理工学部・総合情報学部)
 アパート紹介を(株)ミニミニ城北川越店(049-228-8832)が代行して行っております。
 また、2月下旬～3月中旬の期間(土・日・祝を除く)は物件掲示板を学内に設置します。
 板倉キャンパス(生命科学部・環境科学部)
 キャンパス周辺の不動産会社を紹介いたしますので、板倉事務課までお問い合わせ下さい。



- 凡例
- JR山手線
 - JR埼京線
 - JR武蔵野線
 - 東京メトロ有楽町線
 - 東京メトロ南北線
 - 東京メトロ副都心線
 - 都営三田線
 - 東武東上線
 - 埼玉高速鉄道線

白山キャンパス 主要定期代

■都営三田線

駅名	所要時間	1か月	3か月
西高島平	26分	¥6,130	¥17,480
新高島平	24分	¥5,970	¥17,020
高島平	23分	¥5,970	¥17,020
西台	21分	¥5,810	¥16,560
蓮根	19分	¥5,600	¥15,960
志村三丁目	17分	¥5,380	¥15,340
志村坂上	15分	¥5,170	¥14,740
本連沼	13分	¥4,960	¥14,140
板橋本町	12分	¥4,740	¥13,510
板橋区役所前	10分	¥4,530	¥12,920
新板橋	8分	¥4,260	¥12,150
西巣鴨	6分	¥3,990	¥11,380
巣鴨	4分	¥3,460	¥9,870
千石	2分	¥3,190	¥9,100
白山	-	-	-
春日	2分	¥3,460	¥9,870
水道橋	4分	¥3,730	¥10,640
神保町	6分	¥3,990	¥11,380
大手町	9分	¥4,260	¥12,150
日比谷	11分	¥4,530	¥12,920
内幸町	13分	¥4,740	¥13,510
御成門	15分	¥4,960	¥14,140
芝公園	17分	¥5,170	¥14,740
三田	19分	¥5,380	¥15,340
白金高輪	22分	¥5,600	¥15,960
白金台	25分	¥5,810	¥16,560
目黒	27分	¥5,970	¥17,020

自動車・オートバイ・自転車等による通学
 白山キャンパスでは自転車・オートバイ・自転車等による通学は原則禁止していません。違法駐車・迷惑駐車・迷惑駐輪を行った場合は、学則により処分される場合がありますので、十分注意してください。止むを得ない理由のある学生は、学生生活担当課にてご相談ください。

赤羽台キャンパス 主要定期代

■JR埼京線

駅名	所要時間	1ヶ月	3か月
大宮	25分	¥7,190	¥20,460
北与野	18分	¥7,190	¥20,460
与野本町	20分	¥7,020	¥20,020
南与野	14分	¥5,720	¥16,310
中浦和	16分	¥5,450	¥15,550
武蔵浦和	10分	¥5,340	¥15,230
北戸田	11分	¥4,280	¥12,170
戸田	9分	¥3,650	¥10,400
戸田公園	7分	¥3,190	¥9,080
浮間舟渡	4分	¥2,710	¥7,730
北赤羽	2分	¥2,300	¥6,570
赤羽	-	-	-
十条	3分	¥2,300	¥6,570
板橋	5分	¥2,710	¥7,730
池袋	8分	¥3,190	¥9,080
新宿	13分	¥5,340	¥15,230
渋谷	18分	¥5,720	¥16,310

■東京メトロ南北線～埼玉高速鉄道線

駅名	所要時間	1ヶ月	3か月
浦和美園	32分	¥15,650	¥44,610
東川口	29分	¥14,670	¥41,820
戸塚安行	26分	¥13,690	¥39,030
新井宿	23分	¥12,720	¥36,260
鳩ヶ谷	21分	¥11,740	¥33,470
南鳩ヶ谷	19分	¥10,760	¥30,670
川口元郷	16分	¥9,290	¥26,490
赤羽岩淵	13分	¥4,160	¥11,860
志茂	11分	¥4,030	¥11,490
王子神谷	8分	¥3,700	¥10,550
王子	6分	¥3,500	¥9,980
西ヶ原	4分	¥3,300	¥9,410
駒込	2分	¥3,090	¥8,810
本駒込	-	-	-
東大前	2分	¥2,870	¥8,180
後楽園	5分	¥3,300	¥9,410
飯田橋	7分	¥3,500	¥9,980
市ヶ谷	9分	¥3,700	¥10,550
四ツ谷	11分	¥3,890	¥11,090
永田町	14分	¥4,030	¥11,490
溜池山王	15分	¥4,160	¥11,860
六本木一丁目	17分	¥4,280	¥12,200
麻布十番	19分	¥4,420	¥12,600
白金高輪	21分	¥4,540	¥12,940
白金台	23分	¥4,600	¥13,110
目黒	25分	¥4,650	¥13,260

自動車・オートバイ・自転車等による通学
 赤羽台キャンパスでは自転車・オートバイ・自転車等による通学は原則禁止していません。違法駐車・迷惑駐車・迷惑駐輪を行った場合は、学則により処分される場合がありますので、十分注意してください。止むを得ない理由のある学生は、学生生活担当課にてご相談ください。

朝霞キャンパス 主要定期代

■東武東上線

駅名	所要時間	1ヶ月	3か月
池袋	17分	¥4,190	¥11,950
北池袋	24分	¥4,110	¥11,720
下板橋	23分	¥4,040	¥11,520
大山	21分	¥3,920	¥11,180
中板橋	17分	¥3,820	¥10,890
ときわ台	16分	¥3,729	¥10,610
上板橋	14分	¥3,540	¥10,090
東武練馬	12分	¥3,220	¥9,180
下赤塚	10分	¥3,070	¥8,750
成増	8分	¥2,650	¥7,560
和光市	4分	¥2,150	¥6,130
朝霞	3分	¥1,880	¥5,360
朝霞台	-	-	-
志木	2分	¥1,620	¥4,620
柳瀬川	5分	¥1,880	¥5,360
みずほ台	7分	¥2,420	¥6,900
鶴瀬	9分	¥2,650	¥7,560
ふじみ野	8分	¥3,070	¥8,750
上福岡	14分	¥3,390	¥9,670
新河岸	17分	¥3,720	¥10,610
川越	13分	¥4,040	¥11,520

■武蔵野線

駅名	所要時間	1か月	3か月
府中本町	23分	¥7,710	¥21,960
北府中	21分	¥7,710	¥21,960
西国分寺	18分	¥7,310	¥20,840
新小平	15分	¥7,020	¥20,020
新秋津	10分	¥4,400	¥12,550
東所沢	7分	¥4,020	¥11,460
新座	3分	¥2,710	¥7,730
北朝霞	-	-	-
西浦和	5分	¥2,940	¥8,390
武蔵浦和	7分	¥3,650	¥10,400
南浦和	10分	¥4,280	¥12,170
東浦和	14分	¥5,580	¥15,890

自動車・オートバイによる通学
 朝霞キャンパスでは、自動車・オートバイによる通学は原則禁止していません。違法駐車・迷惑駐車・迷惑駐輪を行った場合は、学則により処分される場合がありますので、十分注意してください。止むを得ない理由のある学生は、学生生活担当課にてご相談ください。

川越キャンパス 主要定期代

■東武東上線

駅名	所要時間	1か月	3か月
和光市	26分	¥4,650	¥13,260
朝霞	24分	¥4,550	¥12,970
朝霞台	22分	¥4,450	¥12,690
志木	19分	¥4,410	¥12,570
柳瀬川	21分	¥4,250	¥12,120
みずほ台	19分	¥4,190	¥11,950
鶴瀬	17分	¥4,040	¥11,520
ふじみ野	14分	¥3,820	¥10,890
新河岸	11分	¥3,220	¥9,180
川越	9分	¥2,850	¥8,130
川越市	7分	¥2,650	¥7,560
豊ヶ関	3分	¥1,880	¥5,360
鶴ヶ島	-	-	-
若葉	2分	¥1,620	¥4,620
坂戸	4分	¥2,150	¥6,130

自動車・オートバイによる通学
 自動車・オートバイによる通学は原則禁止ですが、川越キャンパスへの交通経路を勘案し、止むを得ない理由がある学生を対象に、駐車場・駐輪場の使用を許可しています。該当者は届出が必要ですので、学生生活担当課にてご相談下さい。

※定期代は2020年6月現在の学割料金となります。
 ※所要時間は弊社独自の調査によるものです。

白山キャンパス

POINT 立地

1. 白山キャンパス周辺エリア

白山キャンパスは、自動車・バイク・自転車通学ができません。また、都心に位置するキャンパス周辺は比較的家賃が高い傾向にあります。徒歩通学可能な物件の家賃相場は、マンションタイプ：¥80,000～¥95,000、アパートタイプ：¥60,000～¥70,000です。

2. 都営三田線沿線

白山キャンパス最寄り駅は「白山駅」です。沿線の「蓮根駅」～「板橋区役所前駅」間の賃料相場は、マンションタイプ：¥55,000～¥70,000、アパートタイプ：¥50,000～¥60,000です。また「新板橋」駅はJR埼京線「板橋駅」まで歩いて乗り換えが可能なので、一度の乗換えを視野に入れば、お部屋探しの幅もぐんと広がります。

3. 東京メトロ南北線～埼玉高速鉄道沿線

白山キャンパス最寄り駅は「本駒込駅」です。最近できた地下鉄線で沿線の開発が進んでいます。「王子駅」でJR京浜東北線に接続しますので、埼玉方面で探してみるのもよいでしょう。沿線の家賃相場は、マンションタイプ：¥55,000～¥70,000、アパートタイプ：¥50,000～¥60,000です。また「赤羽岩淵駅」から乗り入れしている埼玉高速鉄道は部屋が広い物件や築浅の物件が多く、近年はお部屋探しされる学生も増加しているエリアです。

4. JR山手線沿線

「池袋駅」から「日暮里駅」周辺は、山手線沿線で便利なエリアですが家賃が高額になります。ただし「巣鴨駅」から白山キャンパスまでは19分(約1,500メートル)で歩くことも可能なので、他の沿線の居住者も含めて「巣鴨駅」から徒歩で通学している学生もおります。

赤羽台キャンパス

POINT 立地

1. 赤羽台キャンパス周辺エリア

赤羽台キャンパスは、自動車・バイク・自転車通学ができません。赤羽駅周辺は比較的家賃が高い傾向にあります。キャンパス周辺の家賃相場は、マンションタイプで：¥65,000～¥75,000、アパートタイプ：¥61,000～¥71,000です。

2. JR埼京線沿線

赤羽台キャンパス最寄り駅は「赤羽駅」です。赤羽駅周辺の家賃相場は比較的高めですが、埼京線以外にも、京浜東北線や湘南新宿ラインなど、埼玉方面への電車が充実しているため、家賃相場の安い埼玉方面から通うのも良いでしょう。

3. 東京メトロ南北線～埼玉高速鉄道線

南北線では「赤羽岩淵駅」が最寄り駅です。赤羽岩淵駅から乗り入れしている埼玉高速鉄道線は部屋が広い物件や築浅の物件が多く、近年はお部屋探しされる学生も増加しているエリアです。

東洋大学グローバルサービス推薦物件 東洋大学専用フロア有

2019年1月竣工 食事付き(選択制)家具付き・管理人 学生マンション

特典① 初年度入館料150,000円⇒0円(1年契約時) 特典② 仲介手数料「無料」

2415 キャンパスヴィレッジ赤羽志茂

●東京メトロ南北線/志茂駅 徒歩8分

食事付・家具付き学生レジデンス



■東京都北区志茂3
■2019年1月完成
■鉄筋コンクリート造8F(全233室)

A1type:1F～8F(22室) ●専有面積 14.67㎡

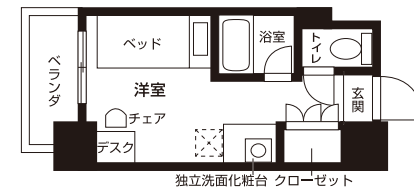
月額賃料 **59,000円～69,500円**

入館料●150,000円/契約時 更新入館料●150,000円/更新時
共益費●18,000円/月 敷金●50,000円/契約時お預かり
食費●19,000円/月(税別・任意) 鍵交換費●18,000円/契約時(税別)
※契約期間1年間または2年間(上記費用は1年)

設備 ■インターネット(無料)/塩ビタイル/コインランドリー/洗面化粧台/ベッド/机/椅子/共用キッチン

※5階～8階の居室は「冷蔵庫」「電子レンジ」あり。

A1 type



白山キャンパスまで 徒歩8分+電車11分+徒歩5分 合計24分

赤羽台キャンパスまで 自転車10分(2,300m)

※保証委託必須

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

仲介 池袋店 0120-749-250

損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限 2021/9/30迄



※写真はモデルルームです



※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要ですが、ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたします。詳細については担当店までお問い合わせください。

上記以外にもご紹介できる物件多数ございます。ぜひお問い合わせください。

0120-749-250
TEL.03-5951-6749 FAX.03-5950-7493

定休日/営業時間
10月～1月 9:00～18:00/水曜休
2月～3月 9:00～18:00/無休

東洋大学グローバルサービス株式会社業務提携会社
株式会社学生情報センター池袋店
〒171-0021 東京都豊島区西池袋3-28-1 藤久ビル西2号館4F

東洋大学グローバルサービス株式会社は東洋大学の学生、教職員に効率的な各種サービスを提供することを目的として、2018年3月に設立した学校法人東洋大学が100%出資した会社です。

新築 食事付き(選択制)家具家電付き 学生マンション

2442 キャンパスヴィレッジ赤塚新町 [キャンパスヴィレッジアカツカシマチ]

●東京メトロ副都心線・有楽町線/地下鉄赤塚駅 徒歩6分
●東武東上線/下赤塚駅 徒歩9分

新築物件。2021年3月完成予定。

●専有面積 14.75m²~16.47m²

月額賃料 **69,500円~81,000円**

入館料●150,000円/1年契約時 更新入館料●150,000円/1年契約時
共益費●18,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
食費(選択制)●19,000円/月(税別)

設備 ■パストイセパレート/クローゼット/シューズケース/洗面型/ミニキッチン(IHコンロ1口)/室内洗濯機置場/冷蔵庫置場/ベッド/マットレス/机/椅子/居室照明/温水洗浄便座/室内物干し/カーテン/インターネット(無料)/宅配ボックス/浴室乾燥機

白山キャンパスまで 徒歩6分+電車23分+徒歩5分 合計34分
赤羽台キャンパスまで 徒歩6分+電車20分+徒歩8分 合計34分

※完成予想図

東洋大学グローバルサービス推薦物件 食事付き(選択制)家具家電付き 学生マンション

2426 キャンパスヴィレッジ王子神谷 [キャンパスヴィレッジオウジカミヤ]

●東京メトロ南北線/王子神谷駅 徒歩8分
●JR京浜東北線/東十条駅 徒歩15分

トリプルセキュリティに食事付き(選択制)や家具家電付きという快適で賢い選択を。

●専有面積 14.84m²

月額賃料 **73,000円~77,000円**

入館料●150,000円/1年契約時 更新入館料●150,000円/1年契約時
共益費●18,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
食費(選択制)●19,000円/月(税別+任意) 鍵交換費●18,000円/契約時

設備 ■エレベーター/カフェテリア(食堂)/シェアキッチン/宅配BOX/駐輪場(台数制限有)/パストイセパレート(一部シャワータイプ)/浴室乾燥機(一部なし)/独立洗面台/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/エアコン/ベッド/デスク/チェア/インターネット(無料)

白山キャンパスまで 徒歩8分+電車8分+徒歩5分 合計21分
赤羽台キャンパスまで 徒歩8分+電車5分+徒歩12分 合計25分

※完成予想図

2425 キャンパスヴィレッジ板橋本町 [キャンパスヴィレッジイバシホンチョウ]

●都営地下鉄三田線/板橋本町駅 徒歩11分
●JR埼京線/十条駅 徒歩13分

トリプルセキュリティに食事付き(選択制)や家具付きという快適で賢い選択を。

●専有面積 15.12m²

月額賃料 **77,000円~81,000円**

入館料●150,000円/1年契約時 更新入館料●150,000円/1年契約時
共益費●18,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
食費(選択制)●19,000円/月(税別) 鍵交換費●18,000円/契約時

設備 ■エレベーター/カフェテリア(食堂)/シェアキッチン/宅配BOX/駐輪場(台数制限有)/パストイセパレート(一部シャワータイプ)/独立洗面台/温水洗浄便座/洗濯機置場/冷蔵庫置場/居室照明/エアコン/ベッド/デスク/チェア/カーテン/インターネット(無料)

白山キャンパスまで 徒歩11分+電車12分+徒歩5分 合計28分
赤羽台キャンパスまで 自転車10分(2,400m)

※完成予想図

上記以外にもご紹介できる物件多数ございます。ぜひお問い合わせください。

0120-749-250 定休日/営業時間 東洋大学グローバルサービス株式会社 池袋店

10月~1月 9:00~18:00/水曜休
2月~3月 9:00~18:00/無休

〒171-0021 東京都豊島区西池袋3-28-1 藤久ビル西2号館4F

都営三田線 学生マンション

2079 ハイツイーストサイド [ハイツイーストサイド]

●都営地下鉄三田線/板橋区役所前駅 徒歩7分
●東武東上線/大山駅 徒歩10分

人気の都営地下鉄三田線板橋区役所前駅まで徒歩1分。仲商商店街近くの好立地♪

●専有面積 20.23m²

月額賃料 **62,000円~68,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/1年契約時
共益費●8,500円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/BS/CATV(有料)/エレベーター/宅配BOX/パストイセパレート(一部ユニットバス)/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩1分+電車10分+徒歩5分 合計16分
赤羽台キャンパスまで 徒歩1分+電車14分+徒歩8分 合計23分

※完成予想図

2219 リヴィエール グラス [リヴィエール グラス]

●都営地下鉄三田線/板橋区役所前駅 徒歩7分
●国際興業バス/仲宿バス停 徒歩3分

洗面化粧台付き。宅配BOXあり♪お店充実の仲宿商店街も近く、毎日のお買い物も便利♪

●専有面積 23.79m²

月額賃料 **66,000円~72,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
ゴミ処理代●500円/月(税別) 鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/BS/CATV(有料)/エレベーター/宅配BOX/洗面化粧台/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩7分+電車10分+徒歩5分 合計22分
赤羽台キャンパスまで 徒歩7分+電車14分+徒歩8分 合計29分

※完成予想図

2237 ノブレス紀久 [ノブレス紀久]

●都営地下鉄三田線/板橋本町駅 徒歩2分
●国際興業バス/大和町バス停 徒歩2分

板橋本町駅まで徒歩2分。全室南向きのマンションです。

●専有面積 20.72m²

月額賃料 **49,500円~58,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/1年契約時
共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/BS/エレベーター/ガスコンロ(1口)/ガス給湯/エアコン/クッションフロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩2分+電車12分+徒歩5分 合計19分
赤羽台キャンパスまで 徒歩2分+電車16分+徒歩8分 合計26分

※完成予想図

2070 フェンテ志村坂上 [フェンテ志村坂上]

●都営地下鉄三田線/志村坂上駅 徒歩8分
●都営地下鉄三田線/本沼渡駅 徒歩11分

バイク置場(50ccのみ)あり。志村坂上駅前の商店街充実

●専有面積 19.68m²

月額賃料 **54,500円~59,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/ガスコンロ(1口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩8分+電車15分+徒歩5分 合計28分
赤羽台キャンパスまで 自転車9分(2,200m)

※完成予想図

2239 Nasic 志村坂下 [ナジックシムラサカ]

●都営地下鉄三田線/志村三丁目駅 徒歩5分

志村三丁目ショッピングセンターにはスーパー・家電量販店があり生活便利

●専有面積 20.36m²

月額賃料 **60,000円~68,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩5分+電車17分+徒歩5分 合計27分
赤羽台キャンパスまで 徒歩5分+電車21分+徒歩8分 合計34分

※完成予想図

2128 ハスネ ST [ハスネエスティー]

●都営地下鉄三田線/蓮根駅 徒歩9分
●東武東上線/東武練馬駅 自転車8分(2,000m)

全室南向き。蓮根駅前の商店街充実

●専有面積 22.85m²

月額賃料 **54,500円~59,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/宅配BOX/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/吊棚/居室照明/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩9分+電車19分+徒歩5分 合計33分
赤羽台キャンパスまで 徒歩9分+電車23分+徒歩8分 合計40分

※完成予想図

南北線 学生マンション

2284 THE HAYKAWA STUDENT HOUSE [ザハヤカワ スチューデントハウス]

●東京メトロ南北線/王子神谷駅 徒歩8分
●JR京浜東北線/東十条駅 徒歩6分

マンションから400mの東十条駅商店街お店充実

●専有面積 25.12m²

月額賃料 **69,000円~75,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/エレベーター/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/クッションフロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩8分+電車8分+徒歩5分 合計21分
赤羽台キャンパスまで 徒歩6分+電車3分+徒歩8分 合計17分

※完成予想図

2310 ベルシェ朝日 [ベルシェアサヒ]

●埼玉高速鉄道線/川口元郷駅 徒歩12分
●JR京浜東北線/川口駅 自転車9分(2,200m)

オール電化マンション。洗面化粧台付き

●専有面積 25.6m²

月額賃料 **49,000円~54,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●月額賃料1か月分/契約時お預かり
鍵交換費●23,000円/契約時(税別)

設備 ■駐輪場/BS/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/エアコン/クッションフロア/インターネット(有料)

白山キャンパスまで 徒歩12分+電車16分+徒歩5分 合計33分
赤羽台キャンパスまで 徒歩12分+電車3分+徒歩12分 合計27分

※完成予想図

上記以外にもご紹介できる物件多数ございます。ぜひお問い合わせください。

0120-749-250 定休日/営業時間 東洋大学グローバルサービス株式会社 池袋店

10月~1月 9:00~18:00/水曜休
2月~3月 9:00~18:00/無休

〒171-0021 東京都豊島区西池袋3-28-1 藤久ビル西2号館4F